



REAL ESTATE DEVELOPMENT

**Компанія Jones Lang LaSalle призначена ексклюзивним консультантом з маркетингу та здачі в оренду торгово-розважальних центрів в Полтаві та Чернівцях,
які побудує компанія 1849 PLC**

Київ, 16 вересня 2008 року – Компанія Jones Lang LaSalle призначена ексклюзивним консультантом з маркетингу та здачі в оренду торгово-розважальних центрів в Полтаві та Чернівцях, які побудує компанія 1849 PLC.

Торгово-розважальний центр в Полтаві буде розташований на ділянці в 8,5 га вздовж Київського шосе. Загальна площа об'єкта складатиме 40 000 кв.м. На двох поверхах торговельного центра будуть розміщені продовольчий гіпермаркет, магазин побутової техніки та електроніки, універмаг модної одяжі, магазини для дітей, кафе, пункти громадського харчування, відділення банку. Зона розваг буде представлена багатозальним кінотеатром, боулінгом та дитячою ігровою зоною. Відвідувачі комплексу будуть забезпечені наземною парковкою більше ніж на 1000 м\м. На усіх стадіях архітектурно-інженерних робіт проект буде супроводжувати міжнародне архітектурне бюро Charman Taylor.

Торгово-розважальний центр в Чернівцях буде розташований на ділянці 4 га в одному з щільнонаселених районів міста за адресою вул. Червоноармійська, 111-г. Загальна площа об'єкта перевищуватиме 35 000 кв.м. На трьох поверхах центра розміститься продовольчий гіпермаркет, супермаркет побутової техніки та електроніки, універмаг модної одяжі, супермаркет спортивних товарів, магазини дитячої одяжі, магазини одяжі та взуття. До розважальної зони буде включено мультиплекс, боулінг, дитячу ігрову зону, фуд-корт. Для відвідувачів комплексу буде збудований багаторівневий наземний паркінг на 680 машиномісць.

Офіційне відкриття торгових центрів в Полтаві та Чернівцях заплановано на перше півріччя 2011 року. Беззаперечними перевагами проектів є вигідне розташування, зручна транспортна доступність, ефективне планування, достатня паркова та професійна команда учасників проектів. При будівництві центрів будуть використовуватися лише сучасні та високотехнологічні матеріали.

Контактна особа:

Ольга Соловей,
спеціаліст з маркетингу
та зв'язкам з громадськістю
1849 PLC

Тел.: +38 044 272 08 19

Моб.: +38 067 656 76 81

olga.solovei@1849plc.com



REAL ESTATE DEVELOPMENT

Інформація про компанію 1849 PLC

1849 PLC – інвестиційно-девелоперська компанія, яка була створена спеціально для розвитку та управління проектами нерухомості в Україні. Офіси компанії знаходяться в Києві та Лондоні. Компанія 1849 PLC була заснована у 2005 році Алексом Поделлом, Чарльзом Гоурджи та Гремом Хеджером. Першим кроком компанії 1849 PLC на українському ринку стало придбання торгового центра в Києві. В квітні 2006 року спільно з фондом Apollo Real Estate Advisors 1849 PLC купила ТЦ «Піраміда». На сьогоднішній день компанія володіє земельними ділянками для розвитку торгової нерухомості в Полтаві, Чернівцях та Рівному. Більш детальну інформацію про компанію можливо знайти на сайті www.1849plc.com.

Інформація про компанію Jones Lang LaSalle

Jones Lang LaSalle (NYSE: JLL) – компанія, яка пропонує фінансові та комплексні професійні послуги з нерухомості. По всьому світу експерти компанії пропонують інтегровані послуги власникам, орендарям та інвесторам, які прагнуть отримати максимальний прибуток від своїх активів на ринку комерційної нерухомості. Обсяг робіт компанії у 2007 році склав 2,7 мільярдів доларів. Jones Lang LaSalle має більш ніж 180 представництв по всьому світу, які працюють на ринках більше 700 міст у 60 країнах. Jones Lang LaSalle є лідером ринку послуг у сфері управління корпоративною нерухомістю – портфель компанії складає більше 111,5 мільйонів кв. м по всьому світу. В Росії та країнах СНД Jones Lang LaSalle представлена офісами у Москві, Санкт-Петербурзі, Києві та Алматі. У 2004, 2006, 2007 та 2008 роках компанія отримувала премії «Консультант року» Commercial Real Estate Awards (Росія). Більш детальну інформацію про компанію ви можете знайти на сайті www.joneslanglasalle.ru, www.joneslanglasalle.ua.